



COMUNE DI TREMEZZINA

Provincia di Como

sede legale località LENNO Via Santo Stefano 7 – 22016 Tremezzina

Tel. 0344/5583900 Fax. 0344/41066 – 0344/56591

www.comune.tremezzina.co.it info@comune.tremezzina.co.it

PEC: protocollo@pec.comune.tremezzina.co.it

P.IVA/COD. FISC 03504700133

Protocollo e data della Pec di trasmissione

Al Curatore Fallimentare

Dott.ssa Federica Volonterio

Pec. F62.2020como@pecfallimenti.it

Oggetto: Situazione concessioni demaniali sigla: Tremezzo/27 – Tremezzo/27A - Tremezzo/27B e Tremezzo/27C

CONCESSIONE DEMANIALE SIGLA: TREMEZZO/27

Con Decreto n° 940/2010 del 14/01/2010 rep. 205 (registrato a Menaggio in data 15/01/2010 n° 59 serie 3) il Consorzio del Lario e dei Laghi Minori rilasciava la Comune di Tremezzo il decreto di concessione demaniale per l'occupazione di aree demaniali a terra e in acqua per una superficie di mq. 1359,48 insistenti sui mappali n° 1625 – 1741 – 1624 – 3330 – 3336 – 1802 e 3340 (ex .1740) sigla TREMEZZO/27 (come meglio evidenziate in color giallo nella planimetria allegata) fino alla data del 31/12/2023, dietro la corresponsione di un canone iniziale di €. 6.801,00;

Con Disciplinare di Gestione, il Comune di Tremezzo dava in gestione alla Società Tullio Abbate Group Srl l'area demaniale assentita con Decreto n° 940/2010 del 14/01/2010 fino alla data del 31/12/2023 a fronte di un canone annuo di €. 12.500,00 indicizzato.

Con atto transattivo stragiudiziale sottoscritto in data 27/06/2013 presso l'autorità di Bacino del Lario e dei Laghi Minori tra il Comune di Tremezzina e la Società Tullio Abbate group srl, si definiva il pregresso debito, per il periodo 2009/2012 inerente all'occupazione delle aree demaniali, di cui alla concessione sigla Tremezzo/27, per un importo di €. 50.000,00;

I canoni successivi sino al 2018 compreso risultano pagati.

Con nota prot. 2748 del 23/02/2021, inviata alla Curatore Fallimentare, il Comune di Tremezzina ha richiesto l'iscritto a passivo per i canoni demaniali relativi alle annualità 2019 – 2020 – 2021.

CONCESSIONE DEMANIALE SIGLA: TREMEZZO/27 A

Con Delibera di Giunta Comunale n° 195 del 15/11/2019 è stato espresso **parere favorevole** per il rilascio della concessione demaniale sigla Tremezzo/27 A a favore della Soc. Tullio abbate Group srl per la posa di pontile galleggiante, passerella e spazio acqueo per l'ormeggio, antistanti i mappali n° 1427 e 3336 come meglio evidenziato in colore verde nella planimetria allegata, per il periodo 01/01/2020 - 31/12/2020.

Ad oggi non sono arrivate ulteriori richieste di rinnovo, anche se il pontile è ancora presente.



COMUNE DI TREMEZZINA

Provincia di Como

sede legale località LENNO Via Santo Stefano 7 – 22016 Tremezzina

Tel. 0344/5583900 Fax. 0344/41066 – 0344/56591

www.comune.tremezzina.co.it info@comune.tremezzina.co.it

PEC: protocollo@pec.comune.tremezzina.co.it

P.IVA/COD. FISC 03504700133

CONCESSIONE DEMANIALE SIGLA: TREMEZZO/27 B

Con Delibera di Giunta Comunale n° 44 del 07/02/2020 è stato espresso **parere negativo** per il rilascio della concessione demaniale sigla Tremezzo/27 B a favore della Soc. Tullio abbate Group srl per posa di pontile galleggiante, passerella e spazio acqueo per l'ormeggio, antistanti i mappali n° 3330 – 3332 – 3340 – 1625 - 1624 come meglio evidenziato in colore rosa nella planimetria allegata, per il periodo 01/01/2020 – 31/12/2020.

Ad oggi non sono arrivate ulteriori richieste, ed il pontile è ancora presente.

CONCESSIONE DEMANIALE SIGLA: TREMEZZO/27 C

Con Delibera di Giunta Comunale n° 58 del 18/03/2019 è stato espresso **parere negativo** per il rilascio della concessione demaniale sigla Tremezzo/27 C a favore della Soc. Tullio abbate Group srl per posa di pontile galleggiante, passerella e spazio acqueo per l'ormeggio, antistanti i mappali n° 3340-1741 - 1624 come meglio evidenziato in colore blu nella planimetria allegata, per il periodo 01/01/2019 – 31/12/2019.

Il pontile è stato regolarmente rimosso

Tremezzina 16/03/2021

Il Segretario Comunale

Dr.ssa Puricelli Tiziana

Documento firmato digitalmente ai sensi del
Codice Amministrazione Digitale

Allegato:

- Planimetria con individuazione concessioni demaniali
- Fotografie del 10/03/2021